

BİNA ONARIMI YAPTIRILACAKTIR

6.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ 64.ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Osmaniye 64 Şube Müdürlüğü Bina Tesisleri Onarımı yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhale Kayıt Numarası : 2017/306158
1-İdarenin
a) Adresi : Kazım Karabekir Mah. D400 Karayolu Merkez/OSMANİYE
b) Telefon ve faks numarası : 3288141960 - 3288144638
c) Elektronik Posta Adresi : dsi6@dsi.gov.tr
ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/

2-İhale konusu yapım işinin
a) Niteliği, türü ve miktarı : 64. Şube Müdürlüğü İdari Binaların ve Lojmanlarının İç ve Dış Cephe Yenilenmesi, İşletme Binalarının Elektrik ve Sıhhi Tesisatlarının Yenilenmesi, İdari Binanın Çatı ve Yalıtımının Yapılması ve detaylı uygulama projelerinin yapılması İşlerini kapsar Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.

b) Yapılacağı yer : Osmaniye İli Merkez İlçesi
c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

ç) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren 125 (yüz yirmi beş) takvim günüdür.
3- İhalenin
a) Yapılacağı yer : Kazım Karabekir Mah. D400 Karayolu Üzeri - Merkez / OSMANİYE
b) Tarihi ve saati : 20.07.2017 - 14:30

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:
4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.
4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.
4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.
4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.
4.1.5 İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:
4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 100 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:
27.04.2016 tarih ve 29696 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Yapım İşlerinde İş Deneyiminde Değerlendirilecek Benzer İşlere Dair Tebliğde yer alan ÜST YAPI (BİNA)İŞLERİ III.Grup Bina İşleri B1. ve B11. Grubu işlerin dışındaki bina işleri, SİHHİ TESİSAT VE MEKANİK TESİSAT İŞLERİ I.Grup Sıhhi Tesisat İşler 1.Temizsu tesisat işleri 2. Atıksu tesisat işleri, ELEKTRİK İŞLERİ I VE III.Grup işler benzer iş olarak kabul edilecektir.

4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:
İş deneyim belgesi yerine mezuniyet belgelerini/diplomalarını sunmak suretiyle ihaleye girecek olan mühendis ve mimarlar için ihale konusu iş veya benzer işlere denk sayılacak olan mühendislik veya mimarlık bölüm veya bölümleri: İnşaat Mühendisliği
5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif fiyatla birlikte fiyat dışındaki unsurlar da dikkate alınarak belirlenecektir.

A. Değerlendirme "fiyat" ile "kalite ve teknik değer nitelik" olmak üzere iki kısımda yapılacaktır.
A.1. Fiyat puanı (FP) (60PUAN)

Fiyat puanlaması 60 tam puan üzerinden yapılacaktır. Geçerli teklif veren istekliler arasında teklif edilen en düşük teklif fiyatı sahibi istekli 60 puan alacak olup, diğer isteklilere ait teklif puanları; $FP = (F_{min} / F) \times 60$ formülü ile hesaplanacaktır. Hesap sonucu bulunan FP (Fiyat Puanı) değeri virgülden sonra en yakın iki ondalık basamaklı sayıya yuvarlanacaktır. Bu formüle;

FP: İsteklinin fiyat puanı,
F_{min}: Geçerli teklifler içinden istekliler arasında teklif edilen en düşük teklif fiyatı,
F: İsteklinin teklif ettiği fiyatı ifade eder.

A.2. Kalite nitelik puanı (KNP) (40 PUAN)

Geçerli teklif veren istekliler için yapılacak olan kalite ve teknik değer nitelik puanlaması 40 tam puan üzerinden yapılacak olup puanlamada kullanılacak iş kalemleri tabloda gösterilmiştir. Puan-

lamada kullanılan her bir iş kalemi için isteklinin teklif ettiği fiyatın; isteklinin toplam teklif fiyatına oranı (Y) hesaplanacak ve bu orana göre tabloda belirtilen puanlar verilecektir. Yapılan tüm hesaplarda bulunan değerler virgülden sonra en yakın iki ondalık basamaklı sayıya yuvarlanacaktır.

Kalite ve teknik değer nitelik puanlaması için örnek :
BTO-02 iş kalemi için isteklinin teklif ettiği fiyat: 500.00 TL,
İsteklinin teklif fiyatı (F) :2000.00TL olsun,
 $Y (\% \text{ oran}) = (\text{İş kalemi için teklif edilen bedel} / F) \times 100 = (500,00 / 2.000,00) \times 100 = \% 25$
Aşağıdaki tabloya göre isteklinin iş kalemi için teklif ettiği bedelin toplam teklif bedeline oranı %33,93 - %41,06 arasında olmadığı için puan alamayacaktır.

EKONOMİK AÇIDAN EN AVANTAJLI TEKLİFİN BELİRLENMESİNDE KULLANILACAK FİYAT DIŞI UNSUR OLARAK DEĞERLENDİRMEYE ALINACAK İŞ KALEMLERİ VE PUANLAMA ESASLARI TABLO

İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	İsteklinin İş Kalemi İçin Teklif Ettiği Tutarın Toplam Teklif Verilecek Kalite Nitelik Puanı Tutarına Oranı (Y)	(KTP)
BTO-02	Dış Cephe Sıva Sökülmesi, Mantolama, Sıva ve Boya Yapılması	% 33.93'den daha az ise	0
		% 33.93 - %41.06 arasında ise	14.95
		% 41.06'den daha fazla ise	0
BTO-06	İdari Bina Çelik Çatı Yapılması, Kaplanması ve İzolasyon Yapılması	% 16.54'den daha az ise	0
		% 16.54 - %21.87 arasında ise	7.60
		% 21.87'den daha fazla ise	0
BTO-04	İç Cephe Alçı Sıva ve Boya Yapılması	% 15.06'den daha az ise	0
		% 15.06 - %19.92 arasında ise	6.95
		% 19.92'den daha fazla ise	0
BTO-11	Fotoselli Kayar Kapı İmalatı ve Montajının Yapılması (270*450)	% 11.03'den daha az ise	0
		% 11.03 - %14.58 arasında ise	5.05
		% 14.58'den daha fazla ise	0
BTO-01	Seramik Yer Karoları ile Döşeme Kaplaması Yapılması	% 2.9'den daha az ise	0
		% 2.9 - %4.18 arasında ise	1.40
		% 4.18'den daha fazla ise	0
BTO-03	Alüminyum Kompozit Panellerle Dış Cephe Kaplaması İmalatı ve Montajının Yapılması	% 2.21'den daha az ise	0
		% 2.21 - %3.46 arasında ise	1.10
		% 3.46'den daha fazla ise	0
BTO-07	Lojman Binaları Girişinin Çelik Kapı Yapılması	% 1.52'den daha az ise	0
		% 1.52 - %2.38 arasında ise	0.75
		% 2.38'den daha fazla ise	0
BTO-10	İşletme Sahası Yeşil Alan Sulama Sisteminin Yapılması	% 1.42'den daha az ise	0
		% 1.42 - %2.22 arasında ise	0.70
		% 2.22'den daha fazla ise	0
BTO-12	Araç Park Yeri Yapılması	% 1.01'den daha az ise	0
		% 1.01 - %1.6 arasında ise	0.50
		% 1.6'den daha fazla ise	0
BTO-09	Fotoselli Kayar Kapı İmalatı ve Montajının Yapılması (270*450)	% 0.68'den daha az ise	0
		% 0.68 - %1.09 arasında ise	0.35
		% 1.09'den daha fazla ise	0
BTO-05	Asma Tavan Yapılması	% 0.66'den daha az ise	0
		% 0.66 - %1.08 arasında ise	0.35
		% 1.08'den daha fazla ise	0
BTO-08	Lojman Binaları Ahşap İç Kapı Yapılması	% 0.59'den daha az ise	0
		% 0.59 - %0.98 arasında ise	0.30
		% 0.98'den daha fazla ise	0

A.3. Toplam puan (TP)

Toplam puan, fiyat puanı ile kalite ve teknik değer nitelik puanının toplamıdır.

$TP = FP + KNP$

B. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif

Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, toplam puanı en yüksek olan istekliye ait teklif bedelidir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve 250 TL (Türk Lirası) karşılığı DSİ 64.Şube Müdürlüğü Kazım Karabekir Mah. D400 Karayolu Üzeri Merkez/OSMANİYE adresinden satın alınabilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları veya EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar DSİ 64. Şube Müdürlüğü adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.

Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (yüz yirmi) takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1

Teklifi sınır değer altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nce ihale edilecek olan Yapım İşleri Benzer İş Grupları Tebliği'ne göre (B) Üst yapı (Bina) işleri grubundaki yapım ihalelerinde, Kamu İhale Genel Tebliği'nin 45.1.1.2 maddesi gereğince, aşırı düşük sınır değer hesabında kullanılan "N" katsayısı "1,00" olarak belirlenmiştir.